

Tracéwet kan aanbesteding beïnvloeden

Mogelijk problemen door oplevertoets

Merel van der Ham

Den Haag - De wijzigingen in de Tracéwet hebben mogelijk gevolgen voor de aanbestedingen van de betrokken bouwprojecten.

In de aangepaste Tracéwet worden de aanbevelingen van de commissie Elverding wettelijk verankerd. Voor de toekomstige aanbestedingsprocedures zijn diverse scenario's mogelijk. "Het kan tot problemen leiden", zegt Toon de Gier, universitair hoofddocent staats- en bestuursrecht aan de universiteit van Utrecht. Nieuw in de Tracéwet is namelijk de zogenoemde 'oplevertoets'. En die oplevertoets kan voor onduidelijkheden zorgen, volgens de Gier. "Een van de aanbevelingen van de commissie Elverding was namelijk het achterwege laten van vooral berekende milieueffecten tot twee cijfers achter de komma. Dit leidt volgens de commissie alleen maar tot schijnveiligheid", legt hij uit.

Beter is het volgens de commissie, om een jaar na oplevering een zogenoemde 'oplevertoets' te doen. Die toets staat straks ook in de Tracéwet. "Dat betekent dat een jaar na ingebruikname mogelijk blijkt dat niet

aan de normen voor lucht, geluid en natuur wordt voldaan. Dan moeten alsnog maatregelen worden genomen, bijvoorbeeld door extra geluidsschermen te plaatsen. Maar het is nog niet duidelijk hoe die extra maatregelen straks in de aanbesteding verankerd worden. En hoe werkt het dan bij een dbfm-contract waar een aannemer het ontwerp maakt? Die onduidelijkheid kan consequenties hebben voor de betrokken aannemers."

Maar misschien loopt het zo'n vaart niet. Martijn Verwoerd, beleidsmedewerker Infrastructuur bij Bouwend Nederland, ziet niet direct problemen. "Het kan zijn dat die extra maatregelen later apart worden aanbesteed, maar het blijft natuurlijk de verantwoordelijkheid van de overheid om aan de normen te voldoen, en die liggen vast in het tracébesluit van een project. Het hangt ook van de contractvorm af. Bij een dbfm-contract is de bouwer natuurlijk verantwoordelijk voor de maatregelen, maar ik verwacht wel dat dat in de contracten wordt afgetimmerd, al heb ik het idee dat het ministerie nog niet helder voor ogen heeft welke vorm dat precies krijgt." Volgens een woordvoerder van het ministerie van Infrastructuur en Milieu heeft de verandering geen consequenties voor de aanbestedingen omdat de oplevertoets en het tracébesluit los staan van elkaar. Het meerwerk wordt volgens de woordvoerder apart aanbesteed.

ADVERTENTIES

Gevraagd: bouwprojecten

Ontwikkelaar zoekt projecten met bouwvergunning in de woningbouw en commercieel vastgoed om per direct over te nemen. Regio midden, oost en west Nederland.

Tel.nr.: 06 - 442 97 360



...rie in Goes. Foto: Willem Mieras

en de dagen'

innen te halen. Dit is wel een leem sinds de crisis. Het wordt veroorzaakt door Den Haag, dat de tijdig betaalt. Die hebben dan voor hun leveranciers.

mijn agenda is het bellen vanaties op woensdagmiddag. 5 landen, en ik bel onze om te informeren hoe het er we kunnen verwachten. Daar paar uur in.

intern gesprek gepland over de chines. We gaan een nieuwe r betonnen afstandhouders maken er nu één à anderhalf. Dat moeten er ongeveer twee n. We praten later in de week tie van CO₂-uitstoot en te compenseren, bijvoorbeeld e of groene stroom.

en we opnieuw over de schrijven alle uren die we erin g op. De gemeente stuurt ng en de jurisprudentie zegt dan kunt verhalen op degene heeft veroorzaakt. Wij zitten n kosten.

zaterdag met twee leuke en met de vereniging van vakantiewaard, wat altijd sissies oplevert. En met het arig huwelijk, dat we vieren en kleinkinderen. Gezellig!"

internet'

Ma
Cob
...
A
Bes
Ma
Maastr
Maast
reiden
Schult
lopen
der h
Strukt
menwe
nue2, l
ginnen
weg on
Het de
punten
het ont
lijnen
lijk geb
De gem
bestem
en A2 M
2016 m
bruik z